

Anfrage Nr. A001/2022



FDP / MfM-Fraktion · Rathaus E 5 · 68159 Mannheim

Oberbürgermeister
der Stadt Mannheim
Herrn Dr. Peter Kurz
Rathaus, E 5
68159 Mannheim

STADTMANNHEIM Der Oberbürgermeister Fachbereich Demokratie und Strategie Eingang Antrag/Anfrage: 10.01.2022	
Federführendes Dezernat: II	Mitzeichnende/s Dezernat/e: IV

FDP / MfM – Fraktion
Fraktionsvorsitzende:
Dr. Birgit Reinemund

Rathaus E 5
68159 Mannheim

Tel.: +49 621 293-9405
Fax: +49 621 293-9536
Fdp-mfm@mannheim.de

05. Januar 2022

Anfrage zur Sitzung des Gemeinderates am 08.02.2022

Gibt es genügend Sozialwohnungen in Mannheim und kommt die Unterstützung bei den Bedürftigen an?

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Sozialwohnungen in Mannheim stammen aus unterschiedlichen Zeiträumen. Daher läuft die Sozialbindung fortlaufend und sehr unterschiedlich aus. Probleme bereitet auch die kaum noch überschaubaren Fehlbelegungen in Sozialwohnungen, die dann für wirklich Bedürftige nicht mehr zur Verfügung stehen. Die städtische GBG verfügt mit derzeit rund 3200 sozial geförderten und fast 500 preisgebundenen Wohnungen über einen sehr großen Bestand dieser Wohnungstypen. In dem Mannheimer 12-Punkte Programm für Wohnungsbau versuchte die Verwaltung gleichsam mehr Wohnungen im unteren Preissegment zu schaffen, ebenso wie mit der Einführung einer sogenannten Sozialquote bei Neubauprojekten.

Daher fragen wir die Verwaltung:

1. Wie viele Sozialwohnungen gibt es in Mannheim zusätzlich zu denen der GBG?
2. Bei wie vielen Wohnungen läuft die Bindungsfrist in den nächsten fünf bzw. zehn Jahren aus? (Bitte aufschlüsseln nach Größe der Wohnung und Anzahl Zimmer)
3. Wie viele Menschen mit Wohnberechtigungsschein warten aktuell auf ein Wohnungsangebot in Mannheim?
4. Wie hoch schätzt die Verwaltung die Fehlbelegungsquote von Sozialwohnungen ein?
5. Wie viele Sozialwohnungen oder preisgebundene Wohnungen sind in den letzten drei Jahren in Mannheim neu entstanden?
6. Wie viele dieser Wohnungen sind über die sogenannte Sozialquote bei Neubauprojekten entstanden?

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Birgit Reinemund
Stadträtin, FDP

Volker Beisel
Stadtrat, FDP

Prof. Kathrin Kölbl
Stadträtin, FDP

Dr. Birgit Reinemund
Stadträtin, FDP
birgit.reinemund@mannheim.de

Volker Beisel
Stadtrat, FDP
volker.beisel@mannheim.de

Prof. Kathrin Kölbl
Stadträtin, FDP
kathrin.koelbl@mannheim.de

Wolfgang Taubert
Stadtrat, MfM
wolfgang.taubert@mannheim.de



Wolfgang Taubert
Stadtrat, MfM