

Anfrage Nr. A004/2022



FDP / MfM-Fraktion · Rathaus E 5 · 68159 Mannheim

Oberbürgermeister
der Stadt Mannheim
Herrn Dr. Peter Kurz
Rathaus, E 5
68159 Mannheim

STADTMANNHEIM ² Der Oberbürgermeister Fachbereich Demokratie und Strategie Eingang Antrag/Anfrage: 11.01.2022	
Federführendes Dezernat: IV	Mitzeichnende/s Dezernat/e:

FDP / MfM – Fraktion
Fraktionsvorsitzende:
Dr. Birgit Reinemund

Rathaus E 5
68159 Mannheim

Tel.: +49 621 293-9405
Fax: +49 621 293-9536
Fdp-mfm@mannheim.de

11. Januar 2022

Anfrage zur Sitzung des Gemeinderates am 08. Februar 2022

Sicherung von Servicequalität und Qualifikationen im Bauamt

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Dr. Kurz,

in der Bürgerschaft mehren sich die Beschwerden über lange Bearbeitungs- und Reaktionszeiten bei Bauanträgen. Gerade in einem angespannten Wohnungsmarkt wie in Mannheim darf jedoch beispielsweise die Genehmigung von Neubauten und Projekten der Nachverdichtung nicht verzögert werden. Zudem werden selbst für kleine stadteneigene Bauvorhaben vermehrt Aufgaben auf Tochtergesellschaften ausgelagert, weil angeblich notwendige Ressourcen im Baudezernat selbst nicht mehr vorhanden sind.

Daher fragen wir die Verwaltung:

1. Liegen der Verwaltung Beschwerden aus der Bürgerschaft hinsichtlich der Dauer der Genehmigung von Bauanträgen oder der Bearbeitungs- oder Reaktionszeit vor? Wenn ja wie viele, wegen welcher Verzögerungszeiten und in welchen Bereichen?
2. Wie lange ist die durchschnittliche Bearbeitungsdauer von vollständig eingegangenen Bauanträgen in Mannheim bis zur Erteilung der Genehmigung?
3. Wie lange ist die durchschnittliche Reaktionszeit auf An- und Rückfragen grundsätzlich bei der Bearbeitung von Bauanträgen?
4. Wie stellt sich die Personalsituation in den einzelnen Funktionen im Bauamt dar? Gibt es offene Stellen, wenn ja wie viele und in welchen Bereichen?
5. Welche fachlichen Qualifikationen sind aus Sicht der Verwaltung im Bauamt in welcher Anzahl zusätzlich notwendig und sind diese bereits im aktuellen Stellenplan vollständig abgebildet?
6. An welchen Leistungs- und Wirkungszielen orientiert sich die Verwaltung, um dringend notwendigen Wohnungsbau in Mannheim künftig nicht an zu langen Genehmigungsverfahren scheitern zu lassen? Müssen diese neu definiert oder angepasst werden, wenn ja wie?
7. Welche zusätzlichen Ressourcen sind insgesamt notwendig, um dringend notwendigen Wohnungsbau in Mannheim künftig nicht an zu langen Genehmigungsverfahren scheitern zu lassen?

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Birgit Reinemund
Stadträtin, FDP



Volker Beisel
Stadtrat, FDP



Prof. Kathrin Kölbl
Stadträtin, FDP



Wolfgang Taubert
Stadtrat, MfM