

FDP / MfM-Fraktion · Rathaus E 5 · 68159 Mannheim

Oberbürgermeister
der Stadt Mannheim
Herrn Dr. Peter Kurz
Rathaus, E 5
68159 Mannheim

FDP / MfM – Fraktion
Fraktionsvorsitzende:
Dr. Birgit Reinemund

Rathaus E 5
68159 Mannheim

Tel.: +49 621 293-9405
Fax: +49 621 293-9536
fdp-mfm@mannheim.de

16. Juni 2023

Antrag zur Sitzung des Gemeinderates am 20. Juni 2023

Anhaltende Mängel im Bauamt: Qualitätsoffensive starten

Der Gemeinderat möge beschließen:

1. Die Stadtverwaltung stellt in einem Konzept („Qualitätsoffensive“) vor, welche Maßnahmen notwendig sind, damit das Bauamt die gesetzlichen Fristen und die selbst gesetzten Leistungs- und Wirkungsziele der Stadt zuverlässig einhält.

Begründung

Die Architektenkammer Mannheim beschwerte sich am 12. Mai in einem Hilferuf an Verwaltung und Gemeinderat über massive Verzögerungen im Ablauf baurechtlicher Verfahren. Zahlreiche Standardvorgänge werden nicht in der vorgesehenen gesetzlichen Frist bearbeitet. Diese Verzögerungen führen teilweise sogar zum Abbruch von Projekten. Dies bestätigt die wiederholten Beschwerden, die wir in den letzten Jahren in zunehmender Zahl erhalten. Das schadet sowohl den beteiligten Architekten und Bauherren, die Architektenkammer spricht sogar von Existenzbedrohung, als auch allen Mannheimer Bürgerinnen und Bürger. Denn wenn der Bau von neuem Wohnraum, neuen KiTas oder z.B. Projekten der Nachverdichtung (Dachausbau etc.) behindert wird, stockt die gesamte Stadtentwicklung. Die Antworten der Verwaltung auf unsere bisherigen Initiativen dazu zeigten bisher leider keine Einsicht in Verbesserungsbedarf. Wir fordern dringend ein Konzept („Qualitätsoffensive“), um diese nicht hinnehmbare Situation endlich zu verbessern.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Birgit Reinemund
Stadträtin, FDP



Volker Beisel
Stadtrat, FDP



Prof. Kathrin Kölbl
Stadträtin, FDP



Wolfgang Taubert
Stadtrat, MfM